



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
(ДЕПИМУЩЕСТВА РАЙОНА)

628002, г. Ханты-Мансийск
ул.Гагарина, 214
ИНН 8601026093 КПП 860101001
ОГРН 1058600090196

Телефон: 35-28-10, 35-28-12
факс: 35-28-11, 35-28-17
e-mail: dep@hmrn.ru

Пояснительная записка

к проекту постановления администрации Ханты-Мансийского района
«О внесении изменений в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 05.04.2017 № 87 «Об утверждении Правил формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности Ханты-Мансийского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

Проект постановления администрации Ханты-Мансийского района «О внесении изменений в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 05.04.2017 № 87 «Об утверждении Правил формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности Ханты-Мансийского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее – Проект) подготовлен в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2022 № 605-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в целях приведения

нормативного правового акта администрации Ханты-Мансийского района в соответствие с действующим законодательством.

Федеральным законом от 29.12.2022 № 605-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», вступившим в законную силу с 01.03.2023, внесены изменения в Федеральный закон от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон № 159-ФЗ), согласно которому статья 2 Закона № 159-ФЗ, предусматривающие преимущественное право выкупа арендованного субъектами малого и среднего предпринимательства движимого имущества.

При этом в соответствии с частью 4 статьи 2 Закона № 159-ФЗ состав и виды движимого имущества, не подлежащего отчуждению в соответствии с настоящим Федеральным законом, устанавливаются Правительством Российской Федерации. В соответствии с частью 5 статьи 2 указанного закона сведения об отнесении движимого имущества к имуществу, указанному в части 4 статьи 2, подлежат включению соответствующими федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления в состав сведений, которые вносятся в утверждаемые в соответствии с частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» перечни государственного имущества или муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства.

В связи с чем Проектом предлагается внести изменения в Правила формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества, утвержденного постановлением администрации Ханты-Мансийского района от 05.04.2017 № 87, дополнив пункт 2.3 раздела II Правил абзацем следующего содержания:

«В Перечень включаются сведения об отнесении движимого имущества к имуществу, указанному в части 4 статьи 2 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»».

В соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 18.03.2023 № 632-р «Об утверждении состава и видов движимого имущества, не подлежащего отчуждению в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 N 159-ФЗ» не подлежат отчуждению в

порядке преимущественного права выкупа арендованного имущества следующие виды имущества:

1. Движимое имущество, используемое для обеспечения функционирования социальной инфраструктуры в сферах здравоохранения, образования, культуры и спорта, жилищно-коммунального хозяйства, включая:

а) движимое имущество, используемое для организации общественного питания получателей медицинских и образовательных услуг;

б) движимое имущество социально-культурного и коммунально-бытового назначения;

в) движимое имущество, относящееся к медицинскому оборудованию;

г) движимое имущество, относящееся к обслуживанию отрасли жилищно-коммунального хозяйства.

2. Движимое имущество, относящееся к запасным частям, компонентам или оборудованию воздушных судов, морских судов, судов внутреннего плавания.

3. Движимое имущество, предназначенное для выполнения функций обеспечения безопасности, включая:

а) охранно-пожарные системы;

б) системы оповещения;

в) системы видеонаблюдения.

4. Движимое имущество, отнесенное федеральными законами к объектам гражданских прав, оборот которых ограничен, в том числе имущество, которое в порядке, установленном федеральными законами, может находиться только в государственной или муниципальной собственности.

Принятие Проекта не требует внесения изменений в иные нормативные правовые акты администрации Ханты-Мансийского и не влечет привлечение денежных средств из бюджета Ханты-Мансийского района.

В проекте отсутствуют сведения, содержащие государственную и иную охраняемую законом тайну, сведения для служебного пользования, а также сведения, содержащие персональные данные.

Проект не содержит возможных рисков нарушения антимонопольного законодательства.

Принятое постановление подлежит опубликованию (обнародованию) в газете «Наш район» и на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

Заместитель главы района,
директор департамента



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат

04D2EE687681E647B2C82E4836F0A383

Владелец Витвицкий Александр Владимирович

Действителен с 29.12.2022 по 23.03.2024

А.В.Витвицкий

Исполнитель:

начальник управления муниципального имущества
Сайтова Анастасия Сергеевна,
тел.: 35-28-16